



Memoria de Calidades
(versión web abreviada)

Edificio Miradores de los Llanos
Avenida Doctor Arturo Cortés 5-9 de Albacete

Fachada y carpintería exterior

Estructura de forjado plano-reticular
Fachada de revestimiento mineral multicapa acrílico (impermeable y lavable)
Carpintería exterior de PVC (oscilobatiente en ventanas)

Carpintería interior

Puerta de entrada acorazada
Puertas de paso lacadas en blanco
Armarios empotrados

Revestimientos y solados

Pavimento de tarima flotante de laminado sintético
Pintura lisa plastificada en paramentos de yeso
Alicatados de primera calidad en baños y cocina

Calefacción y eficiencia energética

Calificación energética del edificio: Clase B
Calefacción por bomba de calor geotérmica y suelo radiante (contador individual)
Doble acristalamiento bajo emisivo con cámara 4/10/6
Aislamiento bajo pavimentos y de 11 cms. en fachadas

Otras instalaciones

Mantenimiento de la calidad de aire interior mediante microventilación constante
Grupo de presión, descalcificador y depósito de reserva de agua
Piscina comunitaria
Cuarto de bicicletas
Amplios trasteros y plazas de garaje

(memoria abreviada de otra más extensa y detallada disponible en nuestras oficinas)